

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, 76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице членов Совета МКД  
, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем  
Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые  
Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по  
одержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76:

S= 2891,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,29	12 404,96
2	Погрузочно-разгрузочные работы, перевозка: песок материалы	0,12	тн	2261,62	271,39 413,28
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
3	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,01	100куб.м	48908,11	489,08
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,10	1 рейс	3800,00	380,00
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
5	Расконсервация системы ЦО для приема теплоносителя	1,00	ед	503,66	503,66
6	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	59,00	1 прибор учета	31,00	1 829,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
7	Проверка и(или) прочистка дымовых/вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			6 120,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2891,60	кв.м	0,50	1 445,80
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
9	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.32 (по обр. о запахе канализации в квартире, заявка № 987)	0,01	100 квартир	50366,39	503,66
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за сентябрь 2024 (НЭСК)	1,00	кВт*ч	6,53	6,53
11	Холодная вода за сентябрь 2024 (РВК-Тихорецк)	54,615	куб.м.	66,89	3 653,20
	Водоотведение за сентябрь 2024 от ХВС (РВК-Тихорецк)	54,615	куб.м.	53,83	2 939,93
Горячая вода за сентябрь 2024:					
12	компонент: ХВ на подогрев	8,615	куб.м.	66,89	576,26
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,569	Гкал	3643,29	2 071,54
Услуги по управлению МКД					
13	Услуги по управлению МКД	2891,60	кв.м	2,50	7 229,00
Прочие услуги					
14	Услуги ТРКЦ	6,00	%	42903,10	2 574,18
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	18489,57	508,46
15	Услуги банка				288,23
ИТОГО:					44 674,36
2. Всего за период с 01.10.2024г. по 30.09.2024г. выполнено работ на сумму					44 674,36р.

2. Всего за период с 01.10.2024г по 31.10.2024г выполнено работ на сумму

44 674,36р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

а

...мевс И.А. 